農地(の貸	借し	こ関す	-る砧	隺認:	事項	(様式第4号

当該確認事項に定めるところにより設定するについて、以下のとおり確認する。

1 対象土地の所在

No.		土地の表		地番	現況地目	取扱面積(注1)	扱面積(注1) 借賃の授受の ㎡ 回数(注2)		10a当たり単価	価 借賃年額(円)(注3)
110.	市町村名	大字	字	70 H	95757513	m	回数(注2)	開始する年度	100	旧其一族(17//20/

- (注1) 農地台帳面積、水張り面積等、土地所有者と耕作者で取り決めた面積を記載。
- (注2) 当該契約期間中に借賃の授受を実施する回数を記載。(借賃の授受は1年に1回。毎年機構は土地所有者へ12月15日支払い、耕作者は機構へ翌1月10日支払い。) 土地所有者と耕作者の契約年数が異なり借賃の授受の回数が異なる場合は、耕作者の支払い回数を()で記載。
- (注3) 借賃一筆当りの年額を記載。物納の場合は玄米Okg等を記載。
- 2 土地改良事業にかかる経費負担について ※ 負担額は当該土地改良区の請求による金額。

① 土地改良区の賦課金等に係る事項

No.	土地改良区名	組合員名義人	賦課金の種類	負担区分		その他特記事項
			経常賦課金	耕作者	地権者	
			特別賦課金	耕作者	地権者	
			経常賦課金	耕作者	地権者	
			特別賦課金	耕作者	地権者	
			経常賦課金	耕作者	地権者	
			特別賦課金	耕作者	地権者	
			経常賦課金	耕作者	地権者	
			特別賦課金	耕作者	地権者	
			経常賦課金	耕作者	地権者	
			特別賦課金	耕作者	地権者	

② 修繕費及び改良費の負担に係る特約事項

No.	修繕又は改良の工事名	費用に関する支払区分	乙及び丙の支払額について甲の償還すべき方法	備考
-				

甲 捨印

乙 捨印

丙 捨印

3 附帯施設等の管理の申し合わせ事項

水路敷・道路敷等の草刈及び清掃等維持管理に関することなど

水路敷・道路敷・畦畔等の草刈等の保全管理は(地権者 ・ 耕作者)が行う。

水路及び農道の清掃等の維持管理は(地権者 ・ 耕作者)が行う。

水利費は(地権者・ 耕作者)が支払う。

甲 捨印	乙 捨印	丙 捨印

4 その他特記事項

土地所有者者と鳥取県農村担い手育成機構の貸借の期間は 年間。 [乙と丙とは、年ごとに契約を更新する。賃料については、農業委員会が提供する動向を勘案して、甲乙丙が協議して定める。] 耕作者と鳥取県農村担い手育成機構の貸借の期間は 年間。

以上を確認のうえ同意します。

令和 年 月 日

甲(土地所有者) 住所

氏名

(EII)

乙(耕作者) 住所

氏名

(ET)

丙 鳥取市東町1丁目271番地 公益財団法人 鳥取県農業農村担い手育成機構 理事長